

TOSTAIN & LAFFINEUR

Real Estate

Conseil Personnalisé en Immobilier d'Entreprise et Commercial

BUREAUX

A VENDRE/ A LOUER



RONCHIN/Espace Coubertin

Immeuble de grand standing neuf de 4100m2 divisibles.
Parkings sous sol et extérieurs.
Climatisation.
Livraison : courant 2009.

A LOUER



EURALILLE/Quartz Europe

Près des gares et du grand boulevard.
Immeuble de grand standing de 6300 m2 climatisé.
Accueil, très belles parties communes...
Disponible immédiatement.

A LOUER



VALENCIENNES

Magnifique immeuble de caractère 428 m2.
Divisibles à partir de 214 m2.
4 emplacements parking en sous-sol.
Livraison au 1er septembre 2008.

ENTREPÔTS

A LOUER



WAMBRECHIES

4600 m2 d'entrepôts et 1000 m2 de bureaux paysagers
Hauteur : 6,50 m – 8 quais –
Rampe et porte sectionnelle.
Disponibilité : mi 2009

A LOUER



HEM LOGISTIC

42 000 m2 d'entrepôt divisible en 7 cellules.
Autorisations ICPE : 1510, 1530, 2668, 2663.
Livraison : Juillet 2008.

A LOUER



CARVIN

Bâtiment logistique de 3000 m2.
Hauteur : 8 m sous ferme.
10 portes à quai dont 2 niveleurs.
Disponible immédiatement.

COMMERCES

VILLENEUVE D'ASCQ/V2

Restaurant / pizzeria / vidéo
de 200 m2
Belle vitrine et une terrasse sur le
boulevard de VALMY



A LOUER/A VENDRE

LILLE/RÉPUBLIQUE

Dans immeuble de caractère,
224 m2 de locaux commerciaux.
1 plateau au rez de chaussée,
avec mezzanine et cave de 77 m2

LOCATION - VENTE - INVESTISSEMENT

61, avenue du Cantelieu 59650 VILLENEUVE D'ASCQ 03 20 04 06 00

www.tostain-laffineur-immobilier.com