

**LESQUIN C.R.T.**

LOCATION : Bâtiment d'activité / bureaux de 600M2 env sur un foncier de 3 200 M2 env.

IMMO DES PROS 03 20 24 50 50

www.immodespros.fr

**NEUVILLE-EN-FERRAIN Z.I.**

VENTE :

Bâtiment d'activité indépendant de 2 500M2 env sur un foncier de 7 500M2 env,

IMMO DES PROS 03 20 24 50 50

www.immodespros.fr

LILLE

EXCLUSIVITE VENTE :

Bâtiment d'Activité en ZFU d'environ 1 200 M2.

Excellente accessibilité.

IMMO DES PROS 03 20 24 50 50

www.immodespros.fr

**ONNAING - ZA TOYOTA - A LOUER**

Bâtiment neuf 450 m2 - h=6,50m
Atelier/stockage 345 m2 + Bureaux
105 m2 Loyer 25.000 € ht/hc/an
Dispo sous 1 mois

I.C.I. 03 27 28 02 02

www.ici-immo.net

ONNAING - ZA TOYOTA - A VENDRE

Bât. Industriel 2085 m2 sur terrain
1,1 ha. Atelier/stockage 1920 m2 +
Bureaux 165 m2.

Disponibilité immédiate

I.C.I. 03 27 28 02 02

www.ici-immo.net

**ANZIN - ZFU - A LOUER/A VENDRE**

Bâtiments artisanaux neufs
Surface de 180 à 900 m2. Dispo fin
2010. Loyer à partir de 825 € ht/hc/an

I.C.I. 03 27 28 02 02

www.ici-immo.net

LE PRO DU MOIS

TOSTAIN & LAFFINEUR

"Seuls ceux
qui sortent
s'en sortent!"

Comme vous pouvez l'imaginer, notre profession de conseil en immobilier d'entreprises, nous fait rencontrer au quotidien beaucoup d'entreprises dans des activités très diverses.

Face à la crise ou plus exactement, à la succession de crises que nous traversons : d'abord hypothécaire, puis financière, bancaire, monétaire et par voie de conséquence sociale, telle des poupées russes à l'envers ; nous observons que deux grandes tendances de comportement d'entreprises ressortent :

celles qui se "recroquevillent" et celles qui vont de l'avant en changeant leur fonctionnement. Notre perception est la suivante : Seuls ceux qui sortent s'en sortent !

Autrement dit, nous constatons que les entreprises qui bougent, bousculent leurs habitudes, rencontrent du monde, cherchent de nouveaux partenaires ou d'autres territoires avec des méthodes innovantes, plus à l'écoute des besoins des clients et des services qu'ils peuvent leur apporter, traversent le mieux la crise. Les crises offrent une formidable occasion de se poser les bonnes questions et de se recentrer sur l'essentiel : Le client.

C'est l'état d'esprit dans lequel TOSTAIN & LAFFINEUR Real Estate Solutions souhaite se positionner sur le marché en vous apportant le meilleur service possible.

Bien à Vous!

[Comptez sur vos partenaires
en immobilier d'entreprises :]

