

PORT DE DUNKERQUE

Vers un doublement de l'effort d'investissement annuel

► Christian JILCOT

Le projet stratégique que viennent de présenter les dirigeants du port prévoit un doublement de son effort d'investissement durant la période 2009-2013. Au profit de secteurs prioritaires comme ceux de l'énergie, des trafics de vracs mais aussi des conteneurs et de la logistique.

Même s'ils sont nécessaires pour fédérer les volontés autour d'une ambition commune, les projets stratégiques se concrétisent rarement dans les termes dans lesquels ils ont été posés. C'est pourquoi, l'intérêt de celui présenté le 22 avril dernier à la presse par Martine Bonny, présidente du directoire du Port de Dunkerque, réside davantage dans les investissements programmés pour la période 2009-2013 que dans les prévisions de trafic qu'il expose.

368 millions d'euros d'investissements. Ce projet stratégique inclut en effet un programme d'investissements considérable. De l'ordre de 368 millions

d'euros. Avec une enveloppe de 152 millions, ce sont les secteurs de l'énergie et des trafics de vracs qui occupent la première place dans ce programme. Dans ce domaine, les investissements portent, outre l'amélioration des accès nautiques du port ouest pour y recevoir de plus grands navires, sur l'accompagnement du futur terminal méthanier d'EdF, un projet "*qui avance de manière positive*", selon Martine Bonny.

Ces travaux devraient, qui plus est, constituer le prélude à l'aménagement, au-delà de 2013, d'un nouveau bassin, déjà baptisé bassin de la Baltique, dont les 5 km de quais en phase définitive devraient accueillir à terme plusieurs terminaux, dont un nouveau terminal de pondéreux accessible, comme celui fon-

ctionnant déjà au port ouest, aux plus grands navires

Emarge également en tête de ce programme d'investissements le maintien en l'état du patrimoine portuaire existant (quais, écluses et réseaux) pour un montant de 90 millions d'euros. Ainsi que l'amélioration de la desserte ferroviaire du port, pour un total de 60,5 millions, avec pas moins de neuf opérations prévues dont le prolongement et l'électrification du barreau Saint-Georges, essentiels pour l'acheminement jusqu'à leurs destinataires des minerais et charbons déchargés au port ouest, et l'aménagement d'un nouveau raccordement au réseau du terminal à conteneurs. Troisième axe prioritaire du projet stratégique, le développement des installations dédiées aux conteneurs et à la logistique bénéficie de 54 millions d'euros d'investissement. L'enveloppe devrait permettre de tripler en cinq ans les 100 000 m² d'entrepôts logistiques existant actuellement sur la zone portuaire. Elle devrait également constituer le moyen de prolonger de 400 mètres, si nécessaire, les quais de l'actuel terminal à conteneurs,

en attendant l'aménagement d'un nouveau terminal sur la rive ouest du futur bassin de la Baltique si, toutefois, un nouvel opérateur se présente pour l'exploiter.

Concours extérieurs et capacité d'endettement. Pour financer tous ces investissements, le Port de Dunkerque compte sur 62 millions d'euros de crédits "*quasiment déjà actés par l'Etat*" ainsi que sur l'enveloppe de 38 millions dévolue à l'établissement dans le cadre de l'actuel contrat de projet Etat-Région.

Ces concours extérieurs laissent à la charge du port 50 à 70 millions d'euros d'investissements par an, soit deux fois plus que les montants investis par l'établissement ces dernières années. Ses dirigeants n'en jugent pas moins l'effort à leur portée. Se basant sur les simulations financières déclinées jusqu'en 2020 par un cabinet extérieur, ils comptent pour l'effectuer sur un triplement en cinq ans de la capacité d'auto-financement brute de l'établissement qui passerait de 12 millions d'euros en 2008 à un peu plus de 33 millions en 2013. ►►►

TOSTAIN & LAFFINEUR

REAL ESTATE SOLUTIONS



PARC DU CHÂTEAU BLANC à Wasquehal

A LOUER dans un parc verdoyant, **2 immeubles en R+2** de **1 271 m²** chacun, divisibles à partir de **400 m²**

Locaux aménagés et climatisés, 110 parkings extérieurs privatifs
Tramway station « Cartelot » - Proximité Ccial Carrefour

Disponibilité immédiate

23 rue de la Performance à Villeneuve d'Ascq - www.tostain-laffineur-immobilier.com

03 20 04 06 00